



**Sach- und Tätigkeitsbericht
DautzcherWohnGemeinschaft e.V.
für das Rechnungsjahr 2016**

DautzcherWohnGemeinschaft e. V., Moosweg 5, 06116 Halle
Tel. 0345 5605917 * E-mail: kontakt@dautzcher-wg.de * www.dautzcher-wg.de
Vorsitzende: Heidrun Theuerkorn
Vereinsregister Amtsgericht Stendal Nr. 4395
Saalesparkasse BIC: NOLDAE21HAL IBAN: DE 35 8005 3762 0389 3145 37



Mitglieder

Der Verein hatte zum 01.01.2016 68 Mitglieder. Die Höhe des jährlichen Mitgliedsbeitrages beträgt 24 Euro. Es wird keine Aufnahmegebühr erhoben. Im Verlauf des Jahres 2016 erfolgten 9 Eintritte, so dass der Verein zum 31.12.2016 77 Mitglieder hatte.

Die gesamte Vereinstätigkeit ist ehrenamtlich organisiert.

Vorstand

Die DautzcherWohnGemeinschaft e. V. wird ehrenamtlich durch drei Vorstandsmitglieder (Heidrun Theuerkorn, Ingeborg Böhme, Jörg Trienitz, neben dem Vorstand die Revisoren: Susann Stenschke, Renate Richter) geführt.

Zweck des Vereins

1. Die DWG dient dem Zweck, die Verbraucherinteressen von Mietern, Wohneigentümern, privaten Bauherren und an Wohnimmobilien interessierten Käufern und Freunden wahrzunehmen. Sie fördert den Verbraucherschutz bezüglich des Baus, Erwerbs und Erhalts des Wohneigentums in ideeller Weise und setzt sich gegenüber Gesetzgeber, Behörden und Wirtschaft für die Verbraucherrechte und -interessen ein. Durch Stärkung des Verbrauchers sollen insbesondere die Familien bei Schaffung eines familiengerechten, ökologischen und ökonomisch nachhaltigen Lebensraumes für jedermann unterstützt werden. Die DWG informiert und berät in ihrer Verbraucherschutzfunktion unabhängig und marktneutral.
2. Die DWG verfolgt diesen Zweck ideell insbesondere durch:
 - a. die Information der Öffentlichkeit, unter anderem bezüglich rechtlicher, wirtschaftlicher, wohnungs- und verbraucherpolitischer sowie bautechnischer und gartenpflegerischer Themen,
 - b. die Förderung der Mitglieder in ihrer Tätigkeit zugunsten der Verbraucher bezüglich des Erwerbs und Erhalts von Wohneigentum,
 - c. die Bemühungen für einen fachgerechten Landschafts-, Natur- und Umweltschutz,
 - d. die Mitwirkung bei der Aufstellung von lokalen Bebauungs- und Landschaftsentwicklungsplänen,
 - e. das Erarbeiten siedlungs- und wohnungspolitischer Grundsätze, die der Schaffung einer menschengerechten Umwelt, der Stärkung familiärer und nachbarschaftlicher Verbundenheit dienen,
 - f. die Vertretung ihrer siedlungs- und wohnungspolitischen Zielsetzungen gegenüber Behörden, Verwaltungen und Organisationen sowie den Medien,
 - g. Unterstützung und Beratung ihrer Mitglieder in ihrer mitverantwortlichen Tätigkeit im sozialen, gemeindlichen und kulturellen Bereich.



Aktivitäten im Jahr 2016

Interessenvertretung und Verbraucherinformation

1. Zusammenarbeit mit der Stadt Halle:
 - a. im Kontakt mit dem Planungsamt Vorantreiben der Ausstattung der Bushaltestellen Hohbergweg und Dautzsch mit Sitzbänken
 - b. Vorantreiben des Vernässungsproblem es im Bereich des Bahndammes Aufbau des Kontaktes zur Unterwasserbehörde, um gemeinsam gegenüber der Bahn eine Schadensregulierung der betroffenen Grundstückseigentümer zu erreichen
 - c. Organisation und Moderation der Vertretung der Interessen der Anwohner vom Zöberitzer Weg im Zusammenhang mit dem Anliegen der Stadt zur Veräußerung/Verpachtung der zum Straßenverlauf anliegenden Grundstücksstreifen, hierbei Durchführung einer Bürgerversammlung unter Anwesenheit von Vertretern der Stadt Halle
 - d. Zusammenarbeit mit dem Quartiersmanager des Stadtteils Halle Ost Bestrebung Erweiterung Fahrradroute über Diemitz/Dautzsch
2. Durchführung einer Bürgerinformationsveranstaltung in Zusammenarbeit mit der Firma Weisenburger zur Entwicklung des Neubaugebietes Sonnenhügel II im Wohngebiet Dautzsch
3. Durchführung einer öffentlichen Informationsveranstaltung zum Thema „Vererben richtig gemacht – So vermeiden Sie die häufigsten Fehler“ in Zusammenarbeit mit RA Merschky
4. Im Rahmen der Jahreshauptversammlung Vortrag zum Einbruchschutz mit Referent: Herr Manfred Brembach
Polizeihauptkommissar vom Polizeirevier Halle
5. Zusammenarbeit mit den in unserer Siedlung ansässigen Unternehmen zur Erörterung von Verbraucherinformationsthemen
6. Veröffentlichungen des Dautzcher Infoblattes
Empfänger: Vereinsmitglieder; darüber hinaus Auslage in Auflage von 100 Stück in Unternehmen am Dautzsch
Erstellung: Ehrenamtlich durch Vorstands- und Vereinsmitglieder
Erscheinungszeitraum: 1 x pro Quartal
Inhalte:
 - regelmäßige Information zur Vorstandsarbeit
 - rechtliche Informationen zu Immobilien und Grundstückeigentum
 - rechtliche Informationen und Hinweise zu Finanzen und Versicherungen
 - Vorstellung von Unternehmen im Stadtteil Dautzsch
 - Gartenpflegehinweise
 - Berichte über Veranstaltungen
7. Betreuung des Internetauftritts mit diversen Informationen zum Verein und Verbraucherinformationsthemen

Mitgliederversammlung

Die jährliche Mitgliederversammlung fand mit 27 Mitgliedern am 07.04.2016 statt. Es erfolgte die Ausführung der Berichte der Vorsitzenden (Geschäftsbericht), des Kassenwarts und der



Revisionskommission. Eingebracht wurde ein Ergänzungsantrag der Beitragsordnung um die Option „Einzugsermächtigung zum Lastschriftverfahren“ als neuer Paragraph 2 wie folgt:

„In Ergänzung des § 6 Absatz 3 der Satzung der DWG wird ab dem Beitragsjahr 2016 eine Beitragseinziehung des Mitgliedsbeitrages durch die DWG per Lastschriftverfahren angestrebt. Dem Mitglied steht es frei, die Einzugsermächtigung zum Lastschriftverfahren zu erteilen. Wird die Einzugsermächtigung nicht erteilt, so ist der Mitgliedsbeitrag durch das Mitglied gemäß Satzung auf das Bankkonto der DWG zu überweisen“.

Im Rahmen der Mitgliederversammlung erfolgte die Entlastung des Vorstands für das Jahr 2015 einstimmig. Ebenso wurde die Änderung der Beitragsordnung einstimmig beschlossen.

Kooperationen mit anderen Organisationen

1. Zusammenarbeit mit der Verbraucherzentrale und Partnern
2. Ständige Teilnahme am CDU-Stammtisch Halle-Ost zur Ausweitung der Interessenvertretung der Mitglieder und Anwohner des Stadtteils Dautzsch
3. Zusammenarbeit mit dem Sportverein SV Dautzsch 63 e.V. Beteiligung an der Renovierung des Vereinsheims mit einer Spende i. H. v. 500.- Euro
4. Zusammenarbeit mit Siedlergemeinschaft Rosengarten e. V. Aufbau einer stadtteilübergreifenden Interessenvertretung
5. Zusammenarbeit mit der IG Dautzcher Antenne e. V. Veröffentlichung von Verbraucherinformationen und Terminen

Sonstige Veranstaltungen zur Förderung der Gemeinschaft und Kultur im Wohngebiet

1. Durchführung der 1 x monatlich stattfindenden gemütlichen Nachmittage für Jedermann (11 x pro Jahr) mit Musik und Tanz. Das Angebot richtet sich an Rentner und Senioren. Es erfolgt der Verkauf von Kuchen, der durch Mitglieder kostenfrei zur Verfügung gestellt wurde.
2. Osterfest auf dem Dautzsch mit vielen Angeboten für die Kinder und Verkauf von Kuchen, der durch Mitglieder kostenfrei zur Verfügung gestellt wurde.
3. Durchführung eines irischen Abends mit den Greenhorns aus Halle (öffentl. Veranstaltung)
4. 10. Dautzcher Weihnachtsmarkt in Zusammenarbeit mit dem Sportverein SV Dautzsch 63 e.V.. Für die teilnehmenden Kinder wurde ein Theaterstück der Kinder der Grundschule Reideburg/Kanena aufgeführt.

Die Einnahmen der Veranstaltungen werden für satzungsgemäße Zwecke verwendet. Die sonstige Versorgung der Gäste mit Speisen und Getränken erfolgt auf diesen Veranstaltungen nicht durch den Verein sondern in Verantwortung der Sportlergaststätte SV Dautzsch 63.

5. Jahresabschlussfeier mit Theaterraufführung des Kinderheimes Clara Zetkin